

三、项目详细信息
项目1

项目名称		内江市隆昌市使用专项债券收回收购隆地拍（2023）09号、隆地拍（2023）11号存量闲置土地项目								
项目类型		土地储备								
本只专项债券中用于该项目的金额		0.2600亿								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额										
项目简要描述		隆昌市土地储备中心使用专项债券收回收购隆地拍（2023）09号、隆地拍（2023）11号存量闲置土地，项目总投资15083.37万，拟发行专项债券13900.00万，期限7年。								
项目建设期		2025年9月-2026年5月								
项目运营期		2026年6月-2030年5月								
项目总投资		1.5083亿								
其中：不含专项债券的项目资本金		0.1183亿								
专项债券融资		1.3900亿								
其他债务融资										
项目分年融资计划										
		2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度
专项债券融资		0	0	0	0	0	0.2600亿	1.1300亿	0	0
其他债务融资		0	0	0	0	0	0	0	0	0
项目总收益		2.8847亿								
债券存续期内项目分年收益										
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年
2026年	0.4692亿	2027年		2028年		2029年	1.2880亿	2030年		2031年
2032年		2033年		2034年		2035年		2036年		2037年
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年
				项目总收益/项目总投资						1.91
项目总债务融资本息		1.7014亿		项目总收益/项目总债务融资本息						1.70
项目总债务融资本金		1.3900亿		项目总收益/项目总债务融资本金						2.08
项目总地方债券融资本息		1.7014亿		项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.70
项目总地方债券融资本金		1.3900亿		项目总收益/项目总地方债券融资本金						2.08
项目收益预测依据		国有建设用地出让收入								

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。